



AISHIA

HEART OF CABO

RONIVAL™
REAL ESTATE

DEVELOPMENTS

RONIVALTM | DEVELOPMENTS
REAL ESTATE



AISHIA

HEART OF CABO

RONIVAL™
REAL ESTATE

DEVELOPMENTS



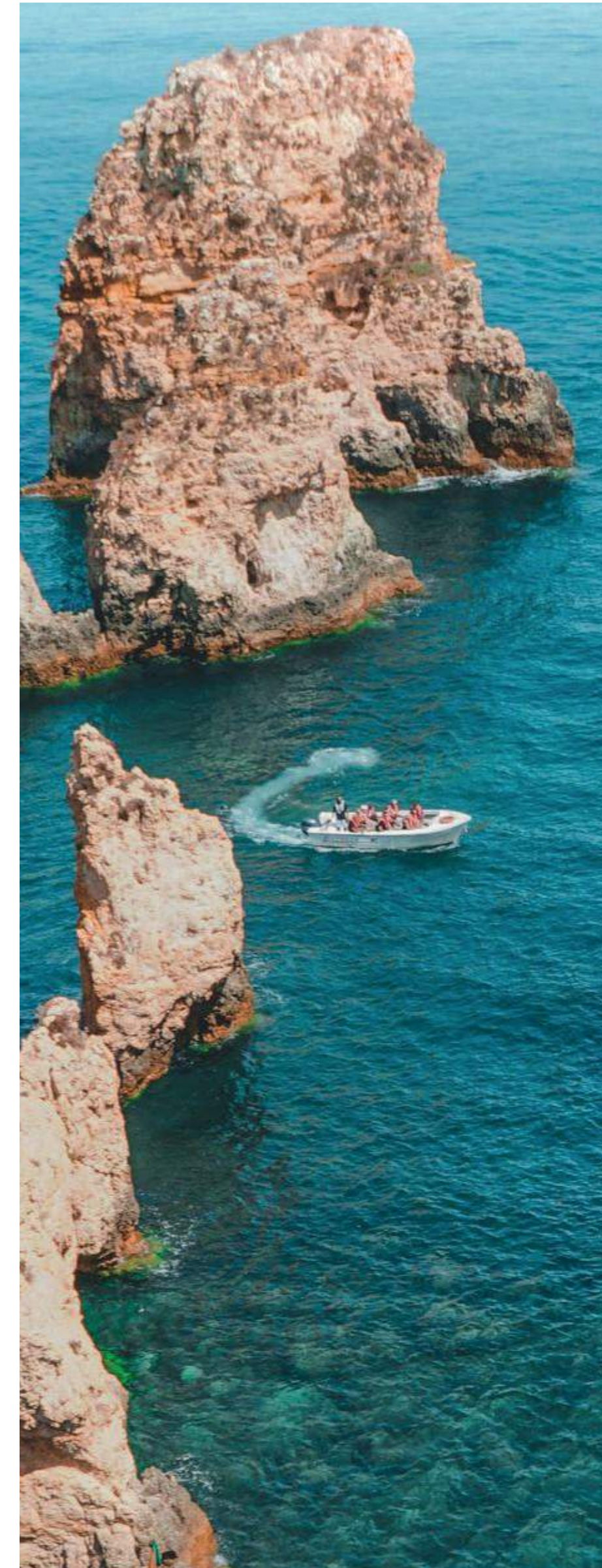
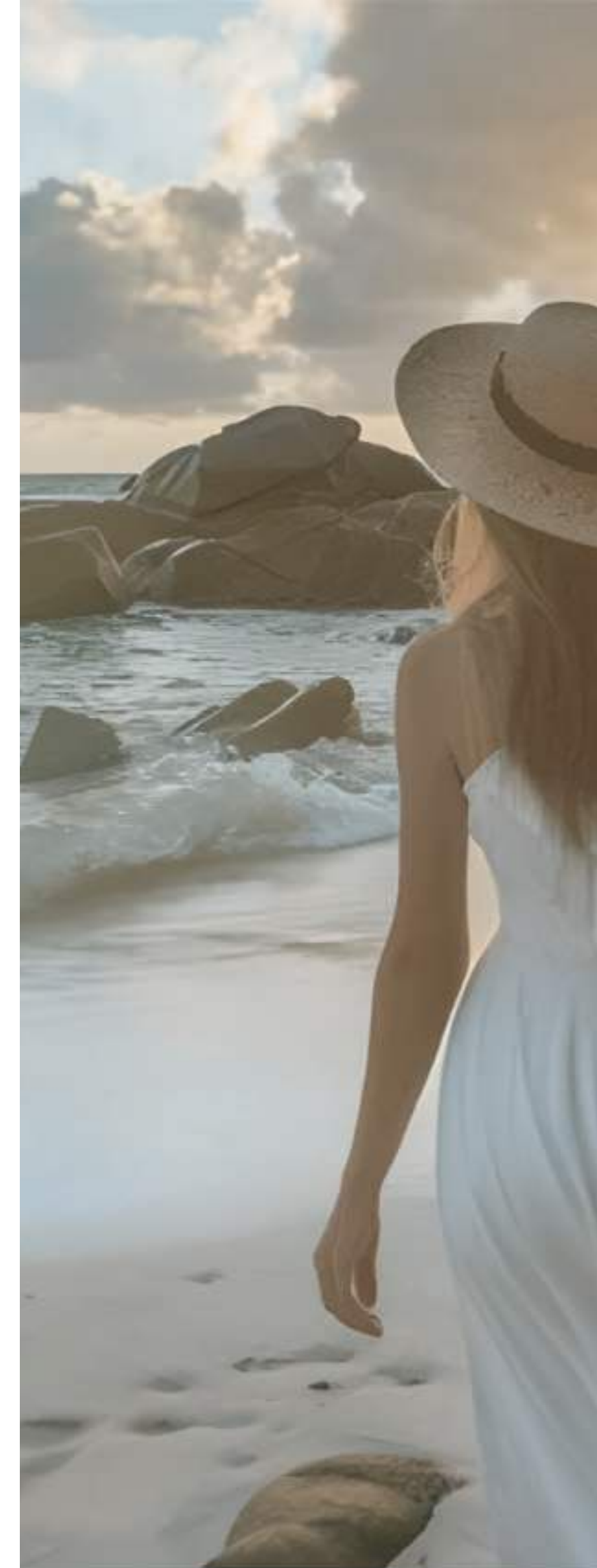
THE HEART OF CABO

AISHA redefine el estilo de vida en Cabo, creando una nueva manera de vivir que inspira y eleva cada momento.

Descubre una experiencia inigualable en Aisha, un espacio exclusivo con ubicación privilegiada que te conecta con los puntos más vibrantes de la ciudad, desde su exquisita gastronomía hasta sus experiencias culturales más sofisticadas.



RONIVAL™
REAL ESTATE | DEVELOPMENTS



14 PROYECTOS EN CONSTRUCCIÓN

3,426 UNIDADES EN CONSTRUCCIÓN

28 PROYECTOS CONCLUIDOS

2,015 UNIDADES TERMINADAS

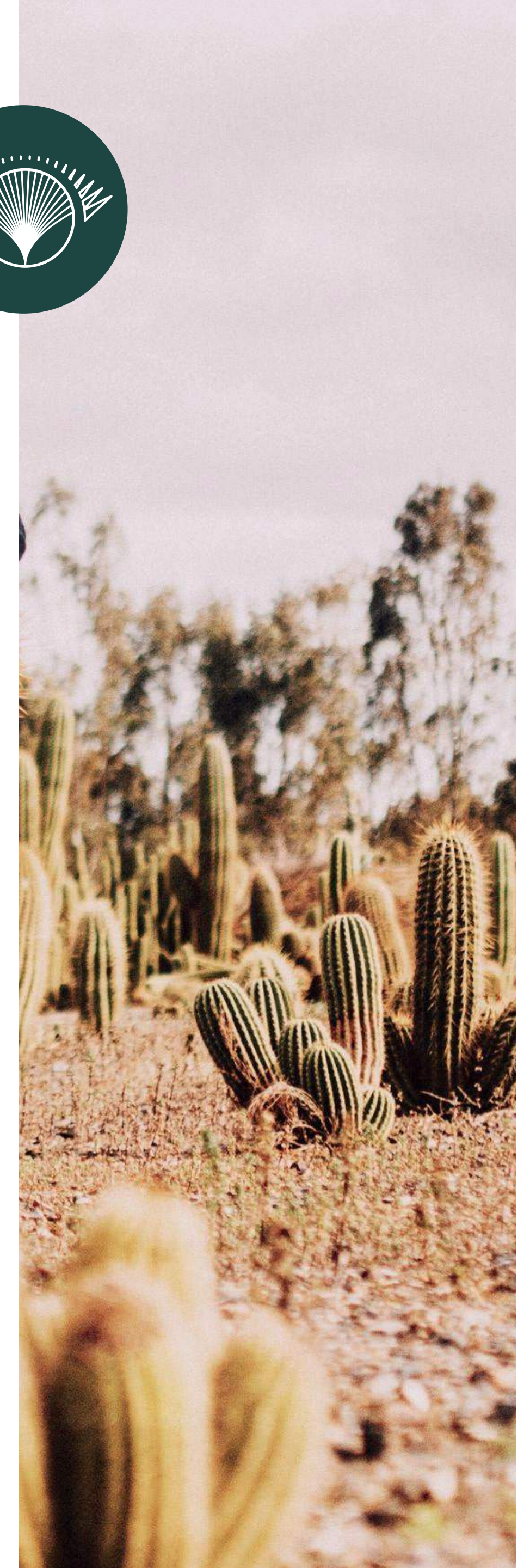
7 PROYECTOS EN PLANEACIÓN

1,213 UNIDADES PLANEADAS



UN PROYECTO DE **GRUPOVEQ**

Con más de 20 años de experiencia a nivel nacional, siendo pioneros en verticalizar ciudades de alta plusvalía, GRUPOVEQ llega a los cabos con la misión de generar comunidades respetuosas con el medio ambiente y elevando la calidad de vida de sus residentes.





RONIVAL™
REAL ESTATE | DEVELOPMENTS



¿POR QUÉ INVERTIR EN

CABO SAN LUCAS?

Cabo San Lucas es un destino turístico de acceso internacional con una oferta inmobiliaria en crecimiento garantizando un alto retorno de inversión. Su combinación de playas paradisíacas, ambiente sofisticado, oferta cultural vibrante y seguridad lo convierten en un lugar ideal para vivir/invertir.



2^{DO} DESTINO
DE PLAYA MÁS VISITADO
EN MÉXICO



+3.5 MILLONES
DE VISITANTES AL AÑO



DINING EXPERIENCE



70 VUELOS DIARIOS
NACIONALES E
INTERNACIONALES



227 CRUCEROS AL AÑO
540 MIL PASAJEROS

• Sacramento

• San Francisco

Fresno

St. George

Las Vegas

Flagstaff

Los Ángeles

Phoenix

San Diego

Mexicali

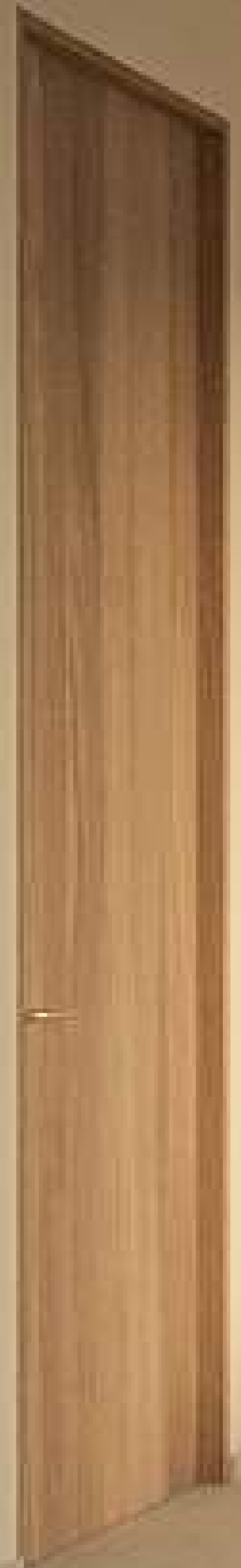
Tucson

Hermosillo

Guaymas

La Paz

Cabo San Lucas



RONIVAL REAL ESTATE | DEVELOPMENTS



RONIVAL™
REAL ESTATE

DEVELOPMENTS



UN DESTINO DE OTRO NIVEL

Cabo San Lucas se destaca como un destino incomparable, reconocido por la calidez de sus aguas cristalinas, la belleza de sus playas y sus excepcionales oportunidades para la pesca deportiva. Éstas y muchas otras atracciones cautivan al mercado nacional e internacional, quienes ven en este paraíso el lugar ideal para obtener altos rendimientos.



UN NUEVO ESTILO DE VIDA

AISHA redefine la manera de vivir, ofreciendo espacios cuidadosamente diseñados para brindar comodidad y estilo. Descubre un exclusivo desarrollo residencial que redefine la manera de vivir.

- **32** departamentos
- **47** cajones de estacionamiento
- Rooftop con alberca con vistas **inigualables**
- Amenidades que elevan la experiencia de vida al siguiente nivel





AISHA

HEART OF CABO

RONIVAL[™] | DEVELOPMENTS
REAL ESTATE

PROTOTIPOS / MODELOS

A



ESPECIFICACIONES

ÁREA TOTAL: 153.48 M²

-  ESTANCIA / COMEDOR
-  COCINA
-  2 RECÁMARAS
-  2.5 BAÑOS
-  ÁREA DE LAVADO
-  TERRAZA

*LA PRESENTE PLANTA NO ES DEFINITIVA Y QUEDA SUJETA A CAMBIOS HASTA TÉRMINO DEL PROYECTO EJECUTIVO

B



ESPECIFICACIONES

ÁREA TOTAL: 145.42 M²

-  ESTANCIA / COMEDOR
-  COCINA
-  2 RECÁMARAS
-  2.5 BAÑOS
-  ÁREA DE LAVADO
-  TERRAZA

*LA PRESENTE PLANTA NO ES DEFINITIVA Y QUEDA SUJETA A CAMBIOS HASTA TÉRMINO DEL PROYECTO EJECUTIVO



ESPECIFICACIONES

ÁREA TOTAL: 147.74 M²

 ESTANCIA / COMEDOR

 COCINA

 2 RECÁMARAS

 2.5 BAÑOS

 ÁREA DE LAVADO

 TERRAZA



*LA PRESENTE PLANTA NO ES DEFINITIVA Y QUEDA SUJETA A CAMBIOS HASTA TÉRMINO DEL PROYECTO EJECUTIVO

D



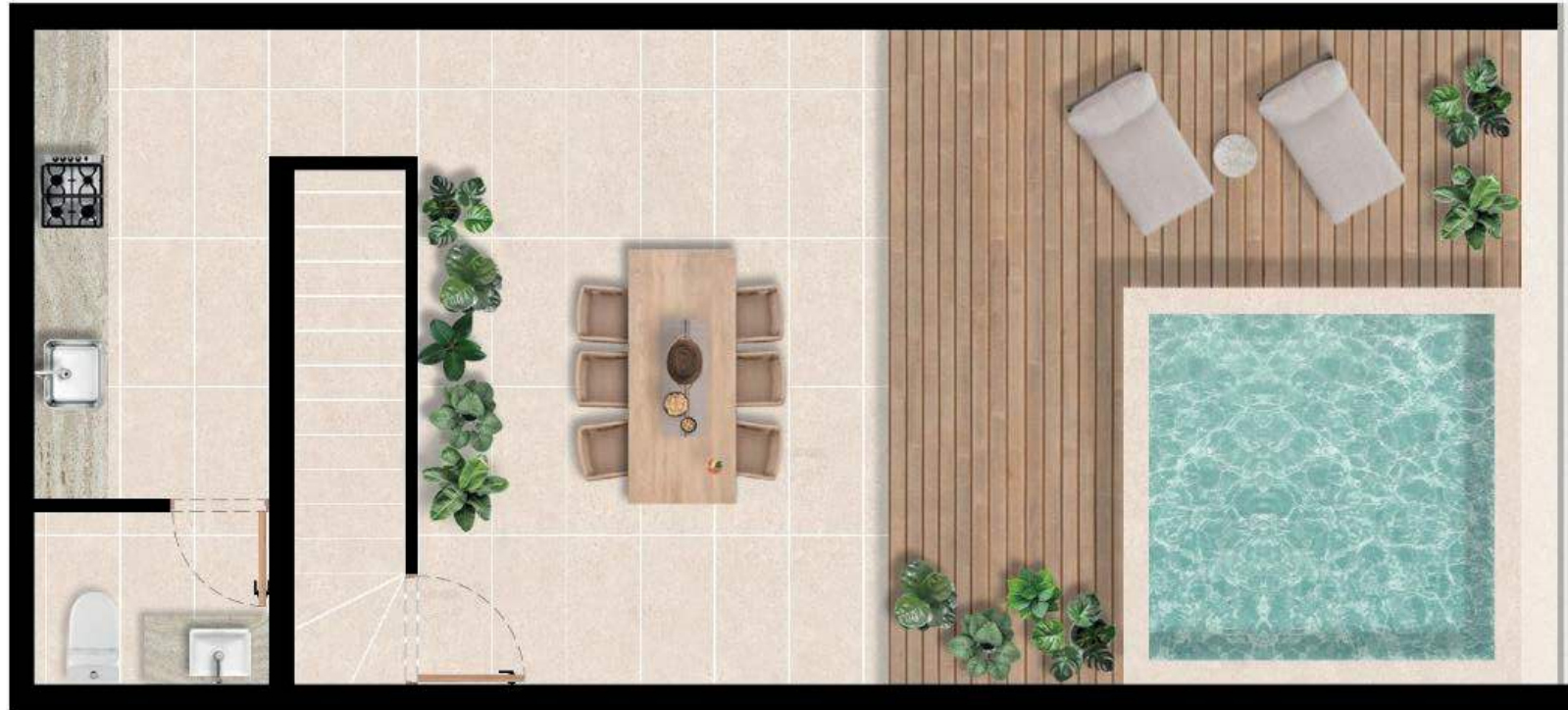
ESPECIFICACIONES

ÁREA TOTAL: 151.15 M²

-  ESTANCIA / COMEDOR
-  COCINA
-  2 RECÁMARAS
-  2.5 BAÑOS
-  ÁREA DE LAVADO
-  TERRAZA

*LA PRESENTE PLANTA NO ES DEFINITIVA Y QUEDA SUJETA A CAMBIOS HASTA TÉRMINO DEL PROYECTO EJECUTIVO

PH
506



ESPECIFICACIONES

ÁREA TOTAL: 215.44 M²



PLANTA BAJA

-  ESTANCIA / COMEDOR
-  COCINA
-  2 RECÁMARAS
-  2.5 BAÑOS
-  ÁREA DE LAVADO
-  TERRAZA

ROOF GARDEN

-  ESTANCIA / COMEDOR
-  COCINA
-  ALBERCA
-  MEDIO BAÑO

*LA PRESENTE PLANTA NO ES DEFINITIVA Y QUEDA SUJETA A CAMBIOS HASTA TÉRMINO DEL PROYECTO EJECUTIVO

507




ESPECIFICACIONES

ÁREA TOTAL: 204.63 M²



PLANTA BAJA

-  ESTANCIA / COMEDOR
-  COCINA
-  2 RECÁMARAS
-  2.5 BAÑOS
-  ÁREA DE LAVADO
-  TERRAZA

ROOF GARDEN CON INGRESO POR EXTERIOR

-  ESTANCIA / COMEDOR
-  COCINA
-  ALBERCA
-  MEDIO BAÑO

*LA PRESENTE PLANTA NO ES DEFINITIVA Y QUEDA SUJETA A CAMBIOS HASTA TÉRMINO DEL PROYECTO EJECUTIVO

PH
508



ESPECIFICACIONES

ÁREA TOTAL: 213.77 M²

PLANTA BAJA

-  ESTANCIA / COMEDOR
-  COCINA
-  2 RECÁMARAS
-  2.5 BAÑOS
-  ÁREA DE LAVADO
-  TERRAZA

ROOF GARDEN CON INGRESO POR EXTERIOR

-  ESTANCIA / COMEDOR
-  COCINA
-  ALBERCA
-  MEDIO BAÑO

*LA PRESENTE PLANTA NO ES DEFINITIVA Y QUEDA SUJETA A CAMBIOS HASTA TÉRMINO DEL PROYECTO EJECUTIVO

PH
607



ESPECIFICACIONES

ÁREA TOTAL: 259.85 M²

ESPACIOS PRIVADOS

-  ESTANCIA / COMEDOR
-  COCINA
-  2 RECÁMARAS
-  2.5 BAÑOS
-  ÁREA DE LAVADO
-  TERRAZA

TERRAZA SOCIAL

-  ESTANCIA / COMEDOR
-  COCINA
-  ALBERCA
-  MEDIO BAÑO



*LA PRESENTE PLANTA NO ES DEFINITIVA Y QUEDA SUJETA A CAMBIOS HASTA TÉRMINO DEL PROYECTO EJECUTIVO

UBICACIÓN AISHA

Sumérgete en la esencia auténtica de Cabo San Lucas, esta zona, rica en historia y cultura, es el corazón palpitante de la ciudad, donde las calles empedradas y la arquitectura colonial cuentan historias del pasado.

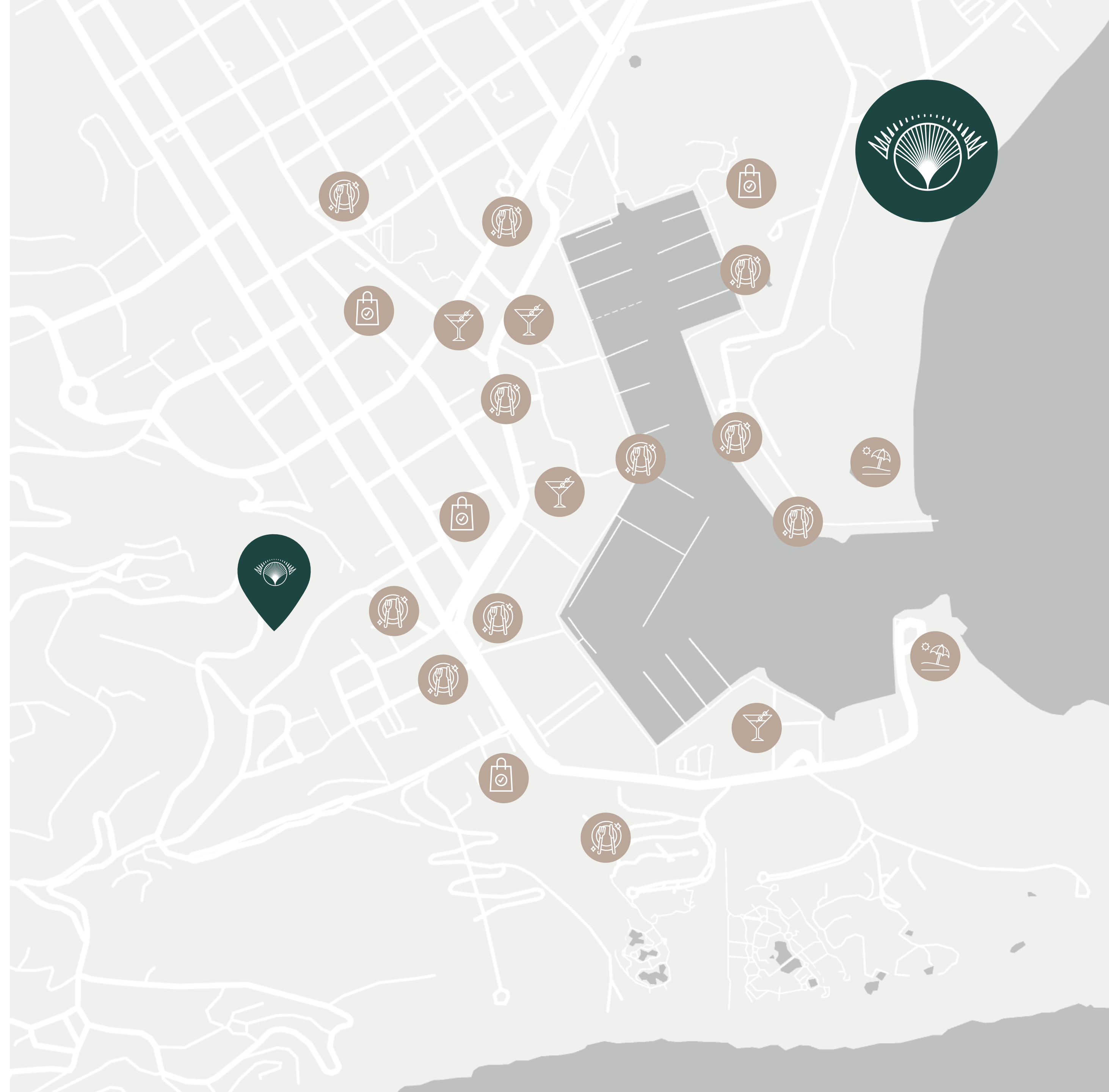
A **35 minutos** del aeropuerto internacional de Los Cabos

A **30 minutos** de San José del Cabo

A **una hora** de Todos Santos, pueblo mágico

A **5 minutos** de las principales playas

Muy cerca de los principales centros comerciales, servicios, bares y restaurantes del centro de Cabo San Lucas





UBICACIÓN PRIVILEGIADA EN EL CORAZÓN DE LOS CABOS

Aisha se encuentra en una ubicación privilegiada en el corazón de Los Cabos, rodeado de una gran variedad de restaurantes, vibrantes centros nocturnos, playas exclusivas y comercios. Todo lo que necesitas para disfrutar del estilo de vida de Los Cabos está a solo unos pasos, lo que convierte a este complejo residencial en el lugar perfecto para vivir con comodidad.



COMERCIOS



PLAYA



RESTAURANTE



VIDA NOCTURNA





ARQUITECTURA NATIVA

En Aisha te rodeas de una arquitectura inspiradora que crea una atmósfera de sofisticación realizando la calidad de cada detalle para convertir cada día en experiencias inolvidables.



LO QUE NECESITAS SABER SOBRE AISHA



01 ¿Qué es Aisha?

Aisha es un exclusivo desarrollo residencial de 32 departamentos ubicado en el corazón de Cabo San Lucas, diseñado para ofrecer un estilo de vida de lujo, comodidad y conexión con la vibrante cultura local.

02 ¿Quién es el desarrollador del proyecto?

El desarrollador es Grupo VEQ, una empresa con más de 20 años de experiencia y una sólida reputación en la construcción de desarrollos residenciales en ciudades de alta plusvalía en México.

03 ¿Qué tipo de unidades están disponibles?

Ofrecemos:

- ◆ Departamentos de 2 recámaras y 2.5 baños
- ◆ Superficies que van desde los 145 m² hasta los 259 m².
- ◆ También contamos con unidades tipo Penthouse que incluyen un Roof Garden privado con alberca.

04 ¿Cuáles son las principales amenidades?

Las amenidades incluyen:

- ◆ Rooftop con alberca
- ◆ vistas panorámicas
- ◆ Gimnasio
- ◆ Área de Co-working
- ◆ Espacio social para residentes

05 ¿Por qué invertir en Cabo San Lucas?

Cabo San Lucas es el segundo destino de playa más importante de México, recibe más de 3.5 millones de visitantes al año y cuenta con más de 70 vuelos diarios. Su mercado inmobiliario en crecimiento garantiza un alto retorno de inversión.

06 ¿A qué tipo de comprador está dirigido Aisha?

El proyecto está pensado para personas de 40 a 65 años, tanto extranjeros como locales, que buscan una experiencia cultural auténtica y un ambiente sofisticado. Son personas que disfrutan de la gastronomía, el arte y la vida nocturna, buscando el encanto de un “pueblito mexicano” con un estatus aspiracional.

GRUPOVEQ



ESCANEA EL CÓDIGO QR
PARA MÁS INFORMACIÓN



AISHIA
HEART OF CABO

CONTACTO:

INFO@RONIVAL.COM

US: (+1) 619 831 2000

MX: +52 624 227 5766

WWW.FINDMEXICOHOUSES.COM

RONIVAL[™]
REAL ESTATE

DEVELOPMENTS