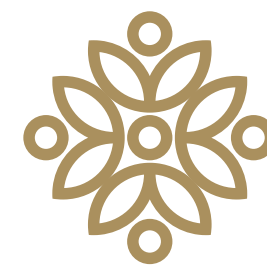




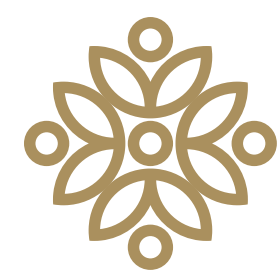
P U N T A
MIRANTE
R E S I D E N C I A L

Una comunidad boutique con alta calidad
en arquitectura y ubicación única.





Bienvenido a Punta Mirante, una comunidad excepcional con un master plan situado en uno de los puntos más altos con vistas a la bahía de Cabo. Ofreciendo impresionantes vistas panorámicas y por las noches las luces de la ciudad de Cabo San Lucas, Punta Mirante es verdaderamente una experiencia de vida extraordinaria.



Ubicado a lo largo de la impresionante costa del Pacífico de México, Punta Mirante es un nuevo residencial situado en el punto más alto de la zona más exclusiva de Los Cabos. Ofreciendo impresionantes vistas del Arco de Cabo San Lucas y la bahía, las vistas de Punta Mirante son simplemente incomparables.



En **Punta Mirante**, los residentes disfrutan de una combinación única de privacidad y vida comunitaria, gracias a nuestro diseño de baja densidad. Con menos residencias, hay una mayor privacidad y es posible disfrutar con mayor comodidad los espacios abiertos lo que permite una experiencia de vida verdaderamente lujosa. Las calles están diseñadas con el fin de ser seguras y accesibles, lo que lo convierte en un lugar ideal para familias con niños. Incluso nuestras zonas compartidas, como la casa club y los parques, resultan más íntimas, con una sensación de exclusividad sin comparación en la región. Descubra el equilibrio perfecto entre privacidad y vida en comunidad que ofrece Punta Mirante.



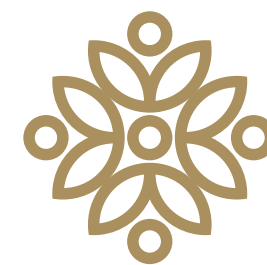
En **Punta Mirante**, entendemos la importancia de tener acceso a la naturaleza y a los espacios verdes. Por eso hemos diseñado detalladamente una zona central con jardines perfecta para que los residentes disfruten del entorno natural que les rodea. Tanto si busca un lugar tranquilo para reflexionar como un espacio para que jueguen sus hijos, nuestro diseño paisajístico proporciona el entorno perfecto. Dé un tranquilo paseo, disfrute de la contemplación en solitario o deje que sus hijos corran libres en este jardín central cuidadosamente diseñado. Experimente la belleza de la naturaleza en Punta Mirante.



Tome un paseo relajado, disfrute de un momento de contemplación o permita que sus hijos corran libres en este jardín central diseñado cuidadosamente.



Experimente la combinación perfecta de arquitectura icónica y excelente comodidad de vida en Punta Mirante. Descubra un nuevo nivel de vida de lujo que superará todas sus expectativas.

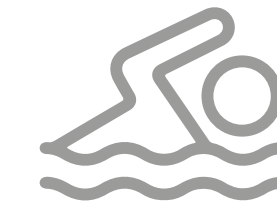




Amenidades y Servicios



Espacios abiertos



Área de Albergas



Sala de TV en Casa Club



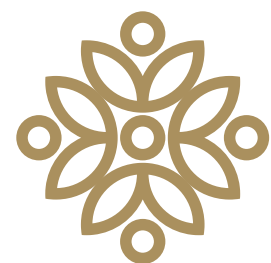
Área de juegos



Gimnasio



Terraza social



Espacios abiertos

En Punta Mirante, disfrute de la forma física y la relajación en nuestras zonas comunitarias mientras disfruta del entorno natural que hace que nuestra comunidad sea única. Nuestro gimnasio ofrece equipos de última generación, mientras que nuestras tranquilas áreas de relajación proporcionan un refugio de paz. Nuestro impresionante entorno natural ofrece oportunidades para conectarse con la naturaleza y experimentar la belleza de Los Cabos. Experimente las comodidades modernas y la belleza natural en Punta Mirante, y conviértalo en su hogar hoy mismo.





Sala de TV en Casa Club

En Punta Mirante, la sala de TV de nuestra casa club le ofrece el lugar perfecto para apoyar a su equipo deportivo favorito o ponerse al día con sus vecinos o amigos sobre su serie favorita. Ven a disfrutar de un espacio cómodo y acogedor, donde podrás relajarte y desconectar con los tuyos. Únase a nosotros en Punta Mirante, y conviértalo en su hogar hoy mismo.



Piscinas

En **Punta Mirante**, puede empezar el día con un entrenamiento energizante o terminarlo con un baño tranquilo siempre que lo desee. Nuestro gimnasio ofrece diferentes opciones de entrenamiento y puede acceder a él 24 horas al día, 7 días a la semana. Tanto si desea mejorar su forma física como mantener un estilo de vida saludable.



Parque Infantil

Punta Mirante ofrece un parque infantil familiar donde los niños pueden disfrutar de un entorno seguro y divertido con columpios, toboganes y arenero. Para los padres con bebés, ofrecemos una zona tranquila para relajarse. Venga y experimente lo último en vida familiar en Punta Mirante.



Gimnasio

Ubicado dentro de la exquisita casa club, el moderno gimnasio de Punta Mirante es la cúspide de la salud y el bienestar, proporcionando a los residentes una amplia gama de recursos para apoyar el estilo de vida Fitness. Nuestro lujoso gimnasio ofrece un entorno seguro y cómodo para todos los residentes, diseñado para ayudarles a alcanzar sus objetivos de salud y forma física.



Terraza Social

La terraza de la Casa Club de Punta Mirante es el lugar definitivo para crear recuerdos entrañables dentro de la comunidad. Disfrute del equilibrio perfecto entre comodidad, familia y comunidad en este exquisito espacio. Experimente la vida de lujo en Punta Mirante, y conviértalo en su hogar hoy mismo.

Planos

VILLA
Loreto

VILLA
Cardón

VILLA
Cerralvo





VILLA
Loreto





VILLA Loreto

Características

- Vistas al océano
- 4 Recamaras
- 4.5 Baños
- Cocina
- Sala de estar
- Comedor
- Área de lavandería
- Terraza privada
- Azotea
- Patio trasero
- Estacionamiento

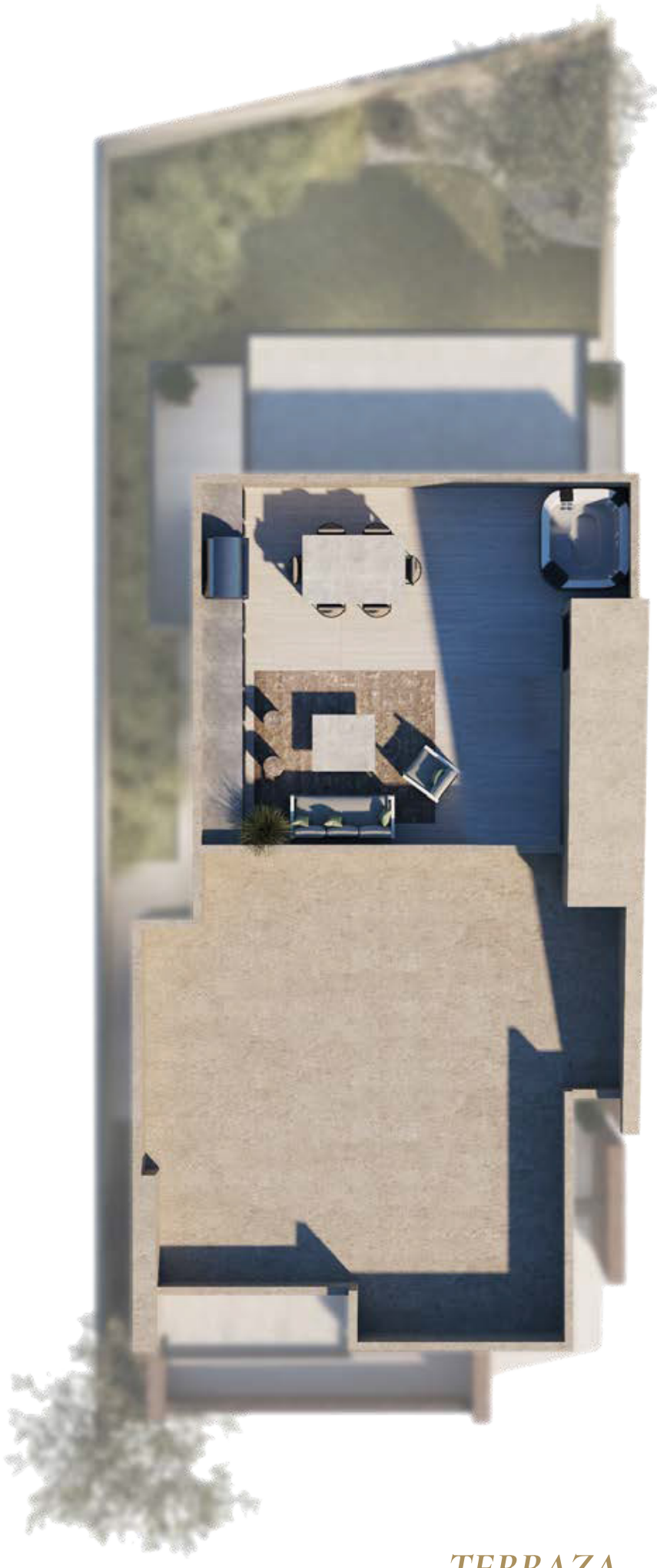
Sala de estar (A/A)	239.14 m²	2,574.08 ft²
Terraza cubierta	44.96 m²	483.94 ft²
Construcción total	284.1 m²	3,058.02 ft²
Terraza	42.16 m²	453.80 ft²
Techo	58.95 m²	634.53 ft²
Total	385.21 m²	4,146.36 ft²



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



TERRAZA



VILLA
Loreto Plus





VILLA

Loreto Plus

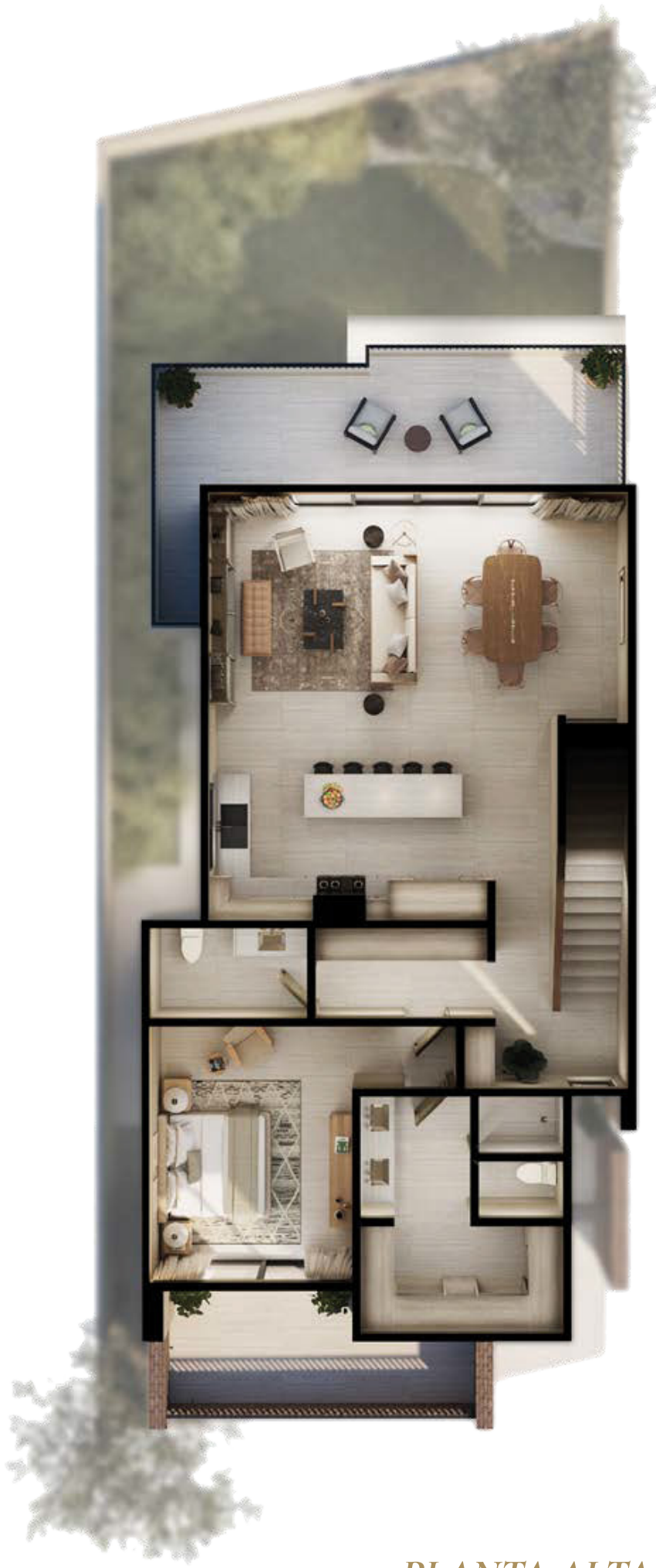
Características

- Vistas al océano
- 4 Recamaras
- 4.5 Baños
- Cocina
- Sala de estar
- Comedor
- Área de lavandería
- Terraza privada
- Azotea
- Patio trasero
- Estacionamiento

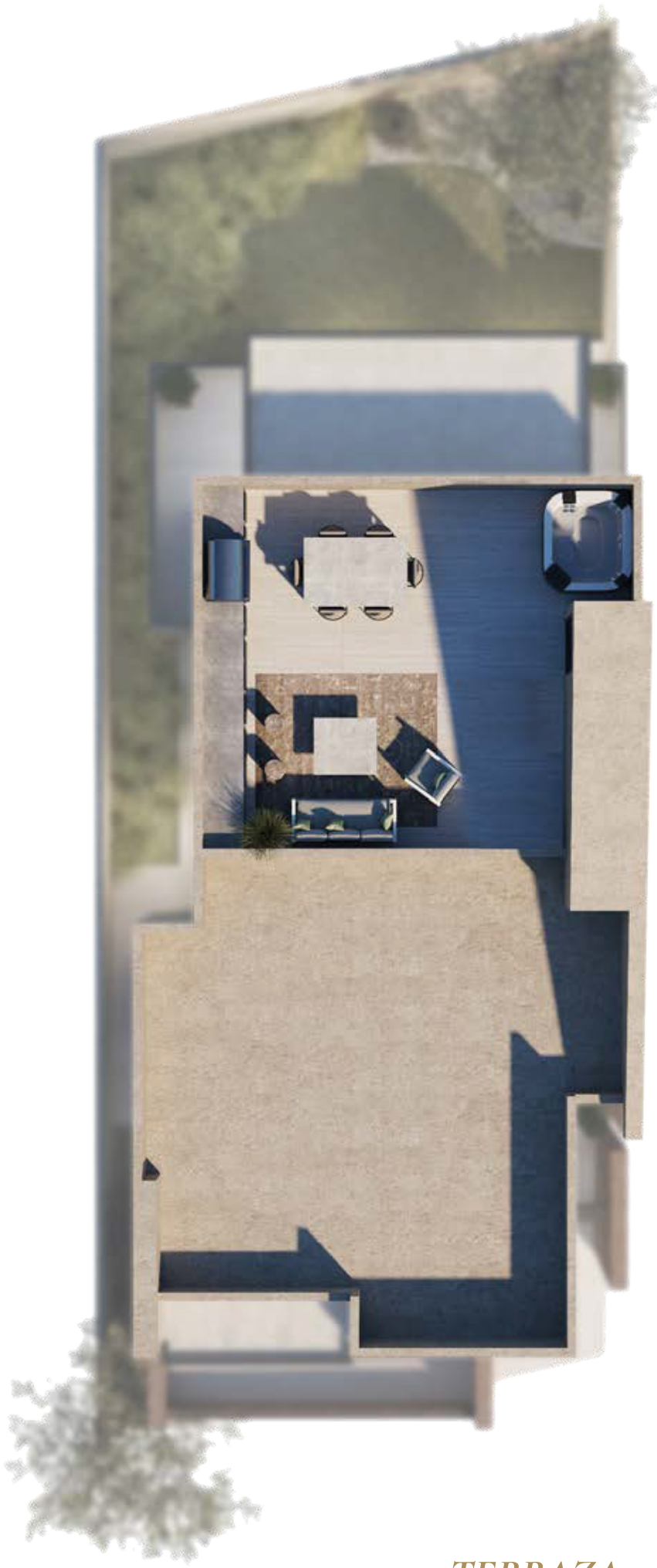
Sala de estar (A/A)	227.1 m²	2,444.5 ft²
Terraza cubierta	39.38 m²	423.88 ft²
Construcción total	239.14 m²	2,574.15 ft²
Terraza	42.29 m²	455.21 ft²
Techo	67.77 m²	729.47 ft²
Total	376.53 m²	4,052.9 ft²



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



TERRAZA



VILLA
Cerralvo





VILLA

Cerralvo

Características

- Vistas al océano
- 3 Recámaras
- 3.5 Baños
- Cocina
- Sala de estar
- Comedor
- Área de lavandería
- Terraza privada
- Azotea
- Patio trasero
- Estacionamiento

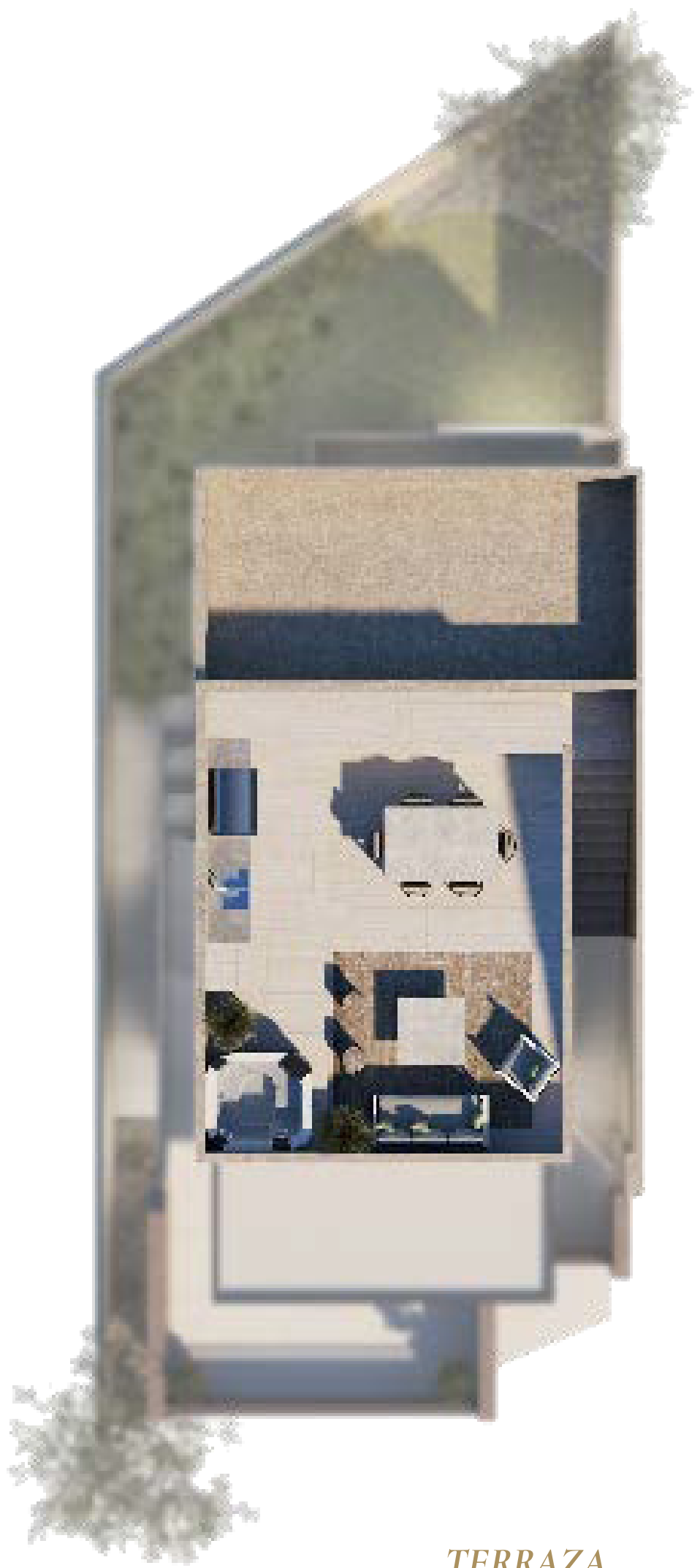
Sala de estarr	190.53 m²	2,050.84 ft²
Terraza cubierta	44.58 m²	479.85 ft²
Construcción total	235.11 m²	2,530.70 ft²
Terraza	47.82 m²	514.73 ft²
Techo	58.72 m²	632.05 ft²
Total	341.65 m²	3,677.48 ft²



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



TERRAZA



El Entorno EN LA COMUNIDAD

Salud

- | Salud
- | Clínica hospital
- | Academia de natación BlueLane
- | Cabo Centro Fitness
- | Farmacia

Relajación

- | Playa de monumentos
- | El Arco
- | Campos de Golf
- | Playa Medano
- | Centro de Cabo San Lucas

Servicioos

- | Bancos
- | Gasolineras
- | Hoteles
- | Restaurantes
- | Home depot

Súper Mercados

- | Walmart
- | Costco
- | Fresko
- | Santa Carmela
- | City Club



RONIVAL™
REAL ESTATE

DEVELOPMENTS



+52 (619) 848 5486
PUNTAMIRANTE@RONIVAL.COM
WWW.PUNTAMIRANTE.COM